



Kiwaniis®

H I R O S H I M A

13F, RIHGA ROYAL HOTEL HIROSHIMA 6-78 MOTOMACHI NAKA-KU HIROSHIMA, 730-0011 JAPAN
Tel 082-227-5315 Fax 082-223-0756 E-mail:hiroshima@japankiwanis.or.jp

第 1 1 9 4 回例会

日 時 : 令和 4 年 1 1 月 1 0 日 (木) 1 2 : 3 0 ~ 1 3 : 3 5
場 所 : リーガロイヤルホテル広島 3 2 階 ダイヤモンド
出席者 : 4 5 名
講 師 : 谷口 実男 会員 ((株)中電工 取締役専務執行役員技術本部長)
石田 葉子 氏 ((株)中電工 営業本部ソリューション営業部)
演 題 : 当社の ZEB の取り組みについて

- 上田会長のゴングで開会
- キワニス憲章朗読 田村 (和) 広報委員
- 新入会員にバッジの贈呈

深川 竜 (ふかがわ りゅう) 氏 深川医療器株式会社
代表取締役
生年月日 : 昭和 4 7 年 9 月 1 2 日
紹介者 : 中川前会長、中橋事務局長

挨拶…みなさん、こんにちは。はじめまして。深川医療器代表取締役の深川竜と申します。中橋さんの方から紹介をいただきまして、彼とは小中高ずっと一緒に、彼が入っている団体ということで間違いないかと入会させていただきましたが、実際入ってみると、素晴らしい方畏れ多い方ばかりで、自分が来ていいのかと思っております。

もう御一方の紹介者は中川前会長ということですが、中川様とは父が昔一緒に釣りに行ってたということで、ご縁を感じております。

まだ何も分かってない若輩者ですが、キワニスは子どもの為に奉仕するという素晴らしいクラブなんだなと共感しております。今後ともご指導の程よろしく申し上げます。

- 2022-2023 年度第 1 回国際キワニス日本地区役員会の報告 上田会長
10 月 2 8 日 (金) に、東京の学士会館で本年度第一回目の地区役員会が開催されました。日本地区の役員 (ガバナー、次期ガバナー、前ガバナー、事務総長/ 財務担当、副ガバナー 8 名、監事) の他、全国のキワニスクラブ会長がオブザーバーで集まりました。

議題はいくつかありましたが、本年度第一回目の役員会ということで、吉國眞一キワニス日本地区ガバナーから本年度のガバナー方針についてお話がありましたので、そこに絞ってご報告したと思います。

【本年度ガバナー方針】

- 本年度は、クラブ経験の改善やキワニスブランドの確立にもっと取り組みたい
 - 成長戦略では、まず女性会員を増やしたい、そして最低2クラブは新設したい
 - SLPのテーマをもう少し考えてほしい。次の世代の子ども達を指導していくという非常に時間のかかることだが、これから考えていきましょう
- 〔 SLP (Service Leadership Program)・小学生から大学生の各年代のジュニア版キワニスクラブのこと。頭文字を取ってSLP。当クラブは従来力を入れてない分野である 〕
- 看板プロジェクトは全クラブ具体的に実践してほしい
 - コロナが奉仕活動を阻んできたが、ウイズコロナで活発化していこう
 - 歴史的にはロータリーとライオンズの間にも生まれたのがキワニスだが、日本人に一番知られていない。会員の皆さんのお力でキワニスを何とかしたい。何か考えてほしい
 - KI会長の理念の一番は会員増強。リーダーシップをとって財政基盤を強化して下院増強に取り組んでほしい

以上が本年度ガバナー方針です。当クラブとしては、具体的なことは委員会単位で取り組みますが、当クラブ会員一緒に考えながらやっていきたいと思えます。どうぞよろしくをお願いします。

○ 11月誕生会員のご紹介

寺田 中川 吉村 桂木

○ 事務局報告

1. 広島キワニスクラブ50周年記念誌について

資料が欠損している部分について会員のみなさまに情報提供いただきたく、後日事務局からメールなどでレターを出しますので、ご協力方よろしくをお願いします。

2. 次回例会のご案内

- ・ 日程：11月24日（木）12：30～13：30
- ・ 場所：リーガロイヤルホテル広島 3階「宮島の間」
- ・ 講師：長沼毅氏（長沼商事(株)取締役社長／広島県サッカー協会副会長）
- ・ 演題：ロシアW杯の記憶

○ 11月誕生会員エピソード

寺田会員（元 中電技術コンサルタント）…今年も誕生日をお祝いいただき有難うございます。今月 25 日に満 81 歳を迎えます。

私の人生の節目が来年 7 月にやって来ます。

まず第一は、平成 15 年 7 月に当クラブに入会してから 20 年が経過します。

二つ目は、永い間、大学のお世話をしていましたが、監査委員の任期が終わりますので、年齢からしても役員を退くことになると思います。

来年に向って、毎朝の TV 体操を継続するなど、健康に留意して、元気に楽しく過していきたいと思っています。今後ともどうぞ宜しくお願いいたします。

本日はどうも有難うございました

中川前会長（広島女学院）…後期高齢者 2 年目となります。昨年 11 月に後期高齢者になったとき、気分的にはまだその自覚はなかったのですが、身体は確実に老人になっていることを思い知らされました。

昨年 12 月、足首が無性に痒くなって、ポリポリ掻いていると湿疹ができたので皮膚科に行って診てもらおうと、老人性乾皮症（ろうじんせいかんぴしょう）だと言われました。つまり、皮膚が乾燥して起きる皮膚炎です。医者から、石けんを使って洗わないよう注意され、塗り薬を出されました。一週間で症状は治りました。

今年 8 月には、今度は背中が無性に痒くなりました。夏だから乾燥肌ではなくアセモかなと素人判断し、タオルでゴシゴシ洗いアセモの市販薬を塗っていたら、背中が湿疹だらけとなり、また皮膚科にかけ込みました。

医者から、タオルでゴシゴシしたため、肌が傷つき、その市販薬が身体に合っていないくて、アレルギー反応を起こしていると言われました。汗を流すだけでなく水だけで十分だと言われ、アレルギーの飲み薬と塗り薬を貰いました。これも一週間で治まりました。

やはり、もちはもち屋だなと思いました。それ以降、風呂では石けんもタオルも使わないようにしています。

つくづく年はとりたくないものだと思う今日この頃です。

本日は誕生日を祝っていただき、ありがとうございます。

吉村会員（ひかり不動産鑑定）…本日は私の 72 歳の誕生日を祝っていただきありがとうございます。誕生日が 11 月 22 日(イイフウフの日)であるお蔭か？、夫婦とも健康で仲良く 45 年余り、山あり谷ありの人生でしたが総じて幸せな人生だったと感謝しております。

広島キワニスに入会させていただき 9 年目に入ってますが、ほとんど貢献しておらず心苦しく思っておりますが、これまでにキワニス新入会員を岡山キワニスの 1 人を含め 6 人勧誘させていただいたこともあって、思いがけず 2 年前に優秀会員賞をいただいたことで、少しは苦しさが解消されました。

仕事的には昨年5月に広島県不動産鑑定士協会の2期4年の任期を何とか無事終了し、終活に入っておりましたが、生涯現役と思い直し、不動産ファンドを新規に立ち上げつつあり、周囲の知人にも喜んでもらえるよう頑張っていくと張り切っております。

これまでも、広島まちづくり、活性化に少しでも貢献したいと、古いビルを緑化、リノベして来ましたが、先月入会されたジャパンエレベーターサービス中四国の田摩社長にもコストダウンに協力してもらっております。

今後ともキワニス会員のみなさまにはいろいろお世話になるとは思います、よろしくお願いいたします。

○ 例会講演質疑応答一部

- ZEB化によって建築工事の工期が長くなることがあるのか？
→工期に変更はない
- 賃貸ビル新築時のZEB導入について伺いたい。賃料設定の際は建設費用を反映せざるを得ないが、ZEB導入で建設費用がUPする分、非ZEB物件の賃料より高くなる。ZEB化物件であることのメリットを借主にどのようにアピールしたらいいのか？
→導入事例に挙げた「倉敷商工会館」さんからは電気代が大変安くなったという声を頂いている。費用という点では光熱費削減というランニングコストダウンがアピールできるのではないかと
- 広島の商工会議所も近い将来移転するがZEB化されるのか？
→公共施設の新築時にはZEB導入が義務付けられているが、民間はまだ義務ではないので、どうされるかわからない